|  |
| --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ЗАИЛЕЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **АКБУЛАКСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ТРЕТИЙ СОЗЫВ**  **РЕШЕНИЕ** |
| тридцать третьего заседания Совета  депутатов муниципального образования  Заилечный сельсовет третьего созыва  с.Веселый Первый  26.11.2019 № 148     |  | | --- | | О внесении изменений и дополнений в  Положение «О земельном налоге», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Заилечный сельсовет от 26.11.2010 № 13 «О принятии Положения «О земельном налоге» | | |

Руководствуясь Федеральным законом от 29.09.2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования Заилечный сельсовет Акбулакского района Оренбургской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О земельном налоге» следующие изменения и дополнения:

1.1. Статью 7. «Налоговые ставки» изложить в новой редакции:

Ставки земельного налога устанавливаются в процентном отношении от кадастровой стоимости земельных участков в размере:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](https://www.gosfinansy.ru/#/document/99/436753181/);

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1.2. пункт 4 статьи 8 «Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей» изложить в новой редакции:

Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу как одну четвертую соответствующей кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

1.3. статью 9 « Налоговые льготы» изложить в новой редакции:

Налоговые льготы предоставляются на основании статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а так же от уплаты земельного налога освобождаются действующие члены Добровольной народной дружины по охране общественного порядка (ДНД) муниципального образования Заилечный сельсовет только на земельные участки, занятые под индивидуальным подсобным хозяйством, органы местного самоуправления Заилечного сельсовета, финансовое обеспечение которого осуществляется из местного бюджета.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Степные зори» и разместить на официальном сайте администрации zailechnyi.ru и стендах администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01.01.2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов

Глава муниципального образования С.Ю. Нижегородцев

Заилечный сельсовет