

Министерство строительства, жилищно-коммунального

и дорожного хозяйства Оренбургской области

**Государственное автономное учреждение**

**«Государственная экспертиза проектной документации и результатов**

**инженерных изысканий Оренбургской области»**

**(ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области»)**

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮ |
| Руководитель В.Г. Яценко |
| МП |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | “ | 26 | ” | июня | 20 | 19 | г. | |

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | А | - | О | - | 3 | 8 | 3 | 0 | - | 1 | 9 | / | 1 | 4 | 4 | 4 | - | 1 | 9 |

**Ремонт асфальтобетонного покрытия по ул. Набережная от дома №29**

**в с. Веселый Первый Акбулакского района Оренбургской области**

**Проведение экспертизы сметной документации**

**1.Общие положения**

* 1. **Основания для проведения экспертизы сметной документации:**
* Устав ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» (новая редакция), утвержденный распоряжением министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 24.11.2014 № 42-р, согласованный распоряжением министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 27.04.2015 № 1136-р, зарегистрированный Межрайонной ИФНС № 10 по Оренбургской области 29.05.2015.
* Письмо Администрации муниципального образования Заилечный сельсовет Акбулакского района Оренбургской области № 02-01-13-133 от 11.06.2019 о проведении экспертизы сметной документации.
* Договор на проведение экспертизы сметной документации № А-О-1947-19 от 18.06.2019 г.
  1. **Заказчик (заявитель):** Администрация муниципального образования Заилечный сельсовет Акбулакского района Оренбургской области. Юридический адрес: ул. Центральная, 1, с. Весёлый Первый, Акбулакский район, Оренбургская область, 461560.
  2. **Сведения об объекте (почтовый адрес):** ул. Набережная, с. Весёлый Первый, Акбулакский район, Оренбургская область, 461560.
  3. **Вид работ:** ремонт**.**
  4. **Источник финансирования:** муниципальный бюджет.
  5. **Сведения о решении (акт, соглашение, письмо, решение и т.д.), принятые в установленном порядке, по объекту капитального строительства:** отсутствуют.
  6. **Исходные данные для составления сметной документации:** ведомость дефектов, утвержденная заказчиком.
  7. **Состав предъявленной сметной документации:** локальный сметный расчет.
  8. **Сведения о лицах, подготовивших сметную документацию:** Общество с ограниченной ответственностью "ТОРО БРАВО", юридический адрес 461551, Оренбургская обл., Акбулакский р-н, поселок Акбулак, ул. Павловская, д. 64.
  9. **Предъявленная сметная стоимость:**

**в ценах 1 квартала 2019 года 1 159,901 тыс. руб.,**

в том числе:

НДС 20% 193,317 тыс. руб.

***Экспертиза проектной документации не проводилась, ответственность за состав и объёмы работ несет Заказчик.***

***В соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №7026-АС/08 от 27.02.2018 г., а также письма Минфина России №16-00-14/10 от 14.01.2004 г., заказчик, сам определил вид ремонта и принял решение о проведении проверки (экспертизы) сметы, без экспертизы проектной документации.***

**2. Результаты проведения экспертизы сметной документации**

* 1. **Сведения об использованных сметных нормативах:**

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», введенной в действие с 09.03.2004 г. Постановлением Госстроя России № 15/1 от 05.03.2004 г.

Стоимость работ определена по сборникам ТЕР-2001 в редакции 2014 г. внесенных в федеральный реестр Приказом Минстроя России от 21.09.2015 г. №675/пр, регистрационный номер в Федеральном реестре сметных нормативов от 22.09.2015 г. №252.

Перевод в текущий уровень цен выполнен на основании Письма Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области № 36/01-08-198 от 04.03.2019 года «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства, финансируемого с привлечением средств областного бюджета, по видам строительства, по статьям затрат, а также к единичным расценкам, разработанных к сметной нормативной базе ТЕР-2001» на 1 квартал 2019 года.

Накладные расходы приняты согласно Постановлению Госстроя № 6 от 12.01.2004 (МДС 81.33-2004), прил.4 от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов (ФОТ).

Величина сметной прибыли определена по нормам МДС 81-25-2001 от ФОТ, введенных постановлением Госстроя России от 07.05.01 № 46 и письму ФА по строительству и ЖКХ № АП-5536/06 от 18.11.2004 г., с применением понижающего коэффициента 0,85 на строительные работы.

Сумма средств по уплате НДС принята в размере 20%, устанавливаемом законодательством Российской Федерации, от итоговых данных по сметному расчету и показана отдельной строкой, в соответствии с п.4.100 МДС 81-35.2004.

* 1. **Сведения об изменениях, внесенных в ходе проведения экспертизы сметной документации:** сметная документация отработана в оперативном порядке с применением технических средств связи (электронная почта, факс).

* 1. **Сметная стоимость работ, с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы сметной документации:**

**в ценах 1 квартала 2019 года 1 159,901 тыс. руб.,**

в том числе:

НДС 20% 193,317 тыс. руб.

**3. Выводы по результатам экспертизы сметной документации**

* 1. **Вывод о соответствии (несоответствии) использованных сметных норм, применяемых при определении сметной стоимости работ представленным исходным данным:** сметнаядокументацияпо объекту**: «**Ремонт асфальтобетонного покрытия по ул. Набережная от дома №29 в с. Веселый Первый Акбулакского района Оренбургской области» соответствует объёмам работ, предусмотренным ведомостью дефектов, представленной и утвержденной заказчиком.
  2. **Вывод о соответствии (несоответствии) действующим сметным нормативам, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов:** сметнаядокументацияпо объекту**: «**Ремонт асфальтобетонного покрытия по ул. Набережная от дома №29 в с. Веселый Первый Акбулакского района Оренбургской области»,соответствует действующим сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

**3.3 Вывод об экономии (перерасходе) денежных средств, в ходе устранения ошибок в сметной документации:** не выявлено.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Главный специалист отдела  экспертизы инвестиционных  проектов и смет  профессиональный аттестат  серия АТ №020018 |  |  |  | М.Н. Гончарова |